

AGENDA NOTICE OF SCHEDULED MEETING

The Port Commission ("Commission") of the Port of Harlingen Authority ("POH") will meet in a rescheduled session on Wednesday October 18, 2023, at 12:00 PM in the Port of Harlingen conference room located at 24633 E. Port Road, Harlingen, Texas.

PUBLIC NOTICE is given that the Commission may go into executive session at any time during the meeting to discuss matters listed on the agenda when authorized to do so by the provisions of Section 418.183 or Chapter 551 of the Texas Government Code. In the event the Commission elects to go into executive session regarding any agenda item, the presiding officer will publicly announce the section or sections of the Texas Government Code authorizing the executive session.

The agenda for the meeting is as follows:

- I. Call meeting to order and receive Conflict of Interest Affidavits.
- II. Approval of vouchers. (ACTION ITEM)
- III. Approval of minutes and certified agenda for the meeting on October 5, 2023 (ACTION ITEM)
- IV. Discussion and possible approval of September Financial and Operations Reports. (ACTION ITEM)
- V. Staff Reports (Executive Director, CFO, PR & Marketing)
- VI. NEW BUSINESS
 - a. Discussion and possible approval of the Quarterly Cash Flow and Investment Reports. (ACTION ITEM)
 - b. Discussion regarding the 88th Texas Legislature Special Session.
- VII. PREVIOUSLY PENDING BUSINESS
 - a. Discussion and possible approval of the 2023-2024 Operational Budget. (ACTION ITEM)
- VIII. EXECUTIVE SESSION (TEX GOVT CODE 551.072)
 - a. Discussion regarding land transactions.
 - b. Project Green.
 - c. Project Pheonix
- IX. ACTION REGARDING EXECUTIVE SESSION ITEMS
 - a. Action regarding item VIII(a).
 - b. Action regarding item VIII(b).
 - c. Action regarding item VIII(c)
- X. Adjourn

AGENDA AVISO DE REUNIÓN PROGRAMADA

La Comisión Portuaria ("Comisión") de la Autoridad Portuaria de Harlingen ("POH") se reunirá en una sesión reprogramada el miércoles 18 de octubre de 2023 a las 12:00 p. m. en la sala de conferencias del Puerto de Harlingen ubicada en 24633 E. Port Road, Harlingen, Texas.

Se da AVISO PÚBLICO de que la Comisión puede entrar en sesión ejecutiva en cualquier momento durante la reunión para discutir los asuntos enumerados en la agenda cuando esté autorizada para hacerlo por las disposiciones de la Sección 418.183 o el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas. En caso de que la Comisión decida entrar en sesión ejecutiva con respecto a cualquier tema de la agenda, el funcionario que preside anunciará públicamente la sección o secciones del Código de Gobierno de Texas que autorizan la sesión ejecutiva.

El orden del día de la reunión es el siguiente:

- I. Convoque una reunión para ordenar y recibir declaraciones juradas de conflicto de intereses.
- II. Aprobación de comprobantes. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
- III. Aprobación del acta y del orden del día certificado de la reunión del 5 de octubre de 2023 (PUNTO DE ACCIÓN)
- IV. Discusión y posible aprobación de los Informes Financieros y de Operaciones de septiembre. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
- V. Informes del personal (Director Ejecutivo, CFO, Relaciones Públicas y Marketing)
- VI. NUEVOS NEGOCIOS
 - a. Discusión y posible aprobación de los Informes Trimestrales de Flujo de Caja e Inversión. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
 - b. Discusión sobre la Sesión Especial de la Legislatura 88º de Texas.
- VII. ASUNTOS PENDIENTES ANTERIORMENTE
 - a. Discusión y posible aprobación del Presupuesto Operativo 2023-2024. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
- VIII. SESIÓN EJECUTIVA (CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS 551.072)
 - a. Discusión sobre las transacciones de tierras.
 - b. Proyecto Verde.
 - c. Proyecto Pheonix
- IX. MEDIDAS RELATIVAS A LOS TEMAS DE LA SESIÓN EJECUTIVA
 - a. Medidas relativas al punto VIII a).
 - b. Medidas relativas al punto VIII b).
 - c. Medidas relativas al punto VIII c)
- X. Aplazar