

**AGENDA
NOTICE OF SCHEDULED MEETING**

The Port Commission ("Commission") of the Port of Harlingen Authority ("POH") will meet in a regularly scheduled session on Thursday September 7, 2023, at 12:00 PM in the Port of Harlingen conference room located at 24633 E. Port Road, Harlingen, Texas.

PUBLIC NOTICE is given that the Commission may go into executive session at any time during the meeting to discuss matters listed on the agenda when authorized to do so by the provisions of Section 418.183 or Chapter 551 of the Texas Government Code. In the event the Commission elects to go into executive session regarding any agenda item, the presiding officer will publicly announce the section or sections of the Texas Government Code authorizing the executive session.

The agenda for the meeting is as follows:

- I. Call meeting to order and receive Conflict of Interest Affidavits.
- II. Approval of vouchers. (ACTION ITEM)
- III. Approval of minutes and certified agenda for the meeting on August 28, 2023 (ACTION ITEM)
- IV. Staff Reports (Executive Director, CFO, PR & Marketing)
- V. NEW BUSINESS
 - a. Discussion and possible approval of the proposed tax rate for the 2023 tax year. (ACTION ITEM)
 - b. Order the Cancellation of Election. (ACTION ITEM)
 - c. Discussion and possible approval of Certification of Unopposed Candidates for the upcoming election on Nov. 7, 2023. (ACTION ITEM)
- VI. PREVIOUSLY PENDING BUSINESS
 - a. Discussion and possible approval of the proposal submitted by LJA Engineering for the NuStar Dock Replacement Project. (ACTION ITEM)
- VII. EXECUTIVE SESSION (TEX GOVT CODE 551.072)
 - a. Discussion regarding land transactions.
 - b. Project Green.
- VIII. ACTION REGARDING EXECUTIVE SESSION ITEMS
 - a. Action regarding item VII(a).
 - b. Action regarding item VII(b).
- IX. Adjourn

AGENDA AVISO DE REUNIÓN PROGRAMADA

La Comisión Portuaria ("Comisión") de la Autoridad Portuaria de Harlingen ("POH") se reunirá en una sesión programada regularmente el jueves 7 de septiembre de 2023 a las 12:00 PM en la sala de conferencias del Puerto de Harlingen ubicada en 24633 E. Port Road, Harlingen, Texas.

Se da aviso público de que la Comisión puede entrar en sesión ejecutiva en cualquier momento durante la reunión para discutir asuntos enumerados en la agenda cuando esté autorizada para hacerlo por las disposiciones de la Sección 418.183 o el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas. En caso de que la Comisión elija ir a sesión ejecutiva con respecto a cualquier tema de la agenda, el oficial que preside anunciará públicamente la sección o secciones del Código de Gobierno de Texas que autorizan la sesión ejecutiva.

El orden del día de la reunión es el siguiente:

- I. Llame a la reunión para ordenar y recibir declaraciones juradas de conflicto de intereses.
- II. Aprobación de vales. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
- III. Aprobación del acta y orden del día certificado de la reunión del 28 de agosto de 2023 (PUNTO DE ACCIÓN)
- IV. Informes del personal (Director Ejecutivo, CFO, Relaciones Públicas y Marketing)
- V. NUEVOS NEGOCIOS
 - a. Discusión y posible aprobación de la tasa impositiva propuesta para el año fiscal 2023. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
 - b. Ordenar la cancelación de la elección. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
 - c. Discusión y posible aprobación de la Certificación de Candidatos sin Oposición para las próximas elecciones del 7 de noviembre de 2023. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
- VI. ASUNTOS PENDIENTES ANTERIORMENTE
 - a. Discusión y posible aprobación de la propuesta presentada por LJA Engineering para el Proyecto de Reemplazo de Muelles NuStar. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
- VII. SESIÓN EJECUTIVA (CÓDIGO DE GOBIERNO TEX 551.072)
 - a. Discusión sobre transacciones de tierras.
 - b. Proyecto Verde.
- VIII. MEDIDAS RELATIVAS A LOS TEMAS DE LA SESIÓN EJECUTIVA
 - a. Medidas relativas al tema VII.a).
 - b. Medidas relativas al tema VII.b).
- IX. Aplazar