

**AGENDA
NOTICE OF SCHEDULED MEETING**

The Port Commission ("Commission") of the Port of Harlingen Authority ("POH") will meet in a regularly scheduled session on Thursday March 16, 2023, at 12:00 PM in the Port of Harlingen conference room located at 24633 E. Port Road, Harlingen, Texas.

PUBLIC NOTICE is given that the Commission may go into executive session at any time during the meeting to discuss matters listed on the agenda when authorized to do so by the provisions of Section 418.183 or Chapter 551 of the Texas Government Code. In the event the Commission elects to go into executive session regarding any agenda item, the presiding officer will publicly announce the section or sections of the Texas Government Code authorizing the executive session.

The agenda for the meeting is as follows:

- I. Call meeting to order and receive Conflict of Interest Affidavits.
- II. Approval of vouchers. (ACTION ITEM)
- III. Approval of minutes & certified agenda for the meeting on March 9, 2023 (ACTION ITEM)
- IV. Approval of the February Financial and Operations reports. (ACTION ITEM)
- V. NEW BUSINESS
 - a. Discussion and possible approval of an assignment of lease for Circle X Tract 14. (ACTION ITEM)
 - b. Discussion and possible approval of extension of lease for Circle X Tract 14. (ACTION ITEM)
 - c. Discussion and possible approval of the lease extension request by Chalico Concrete & Materials. (ACTION ITEM)
 - d. Discussion and possible approval of Task Order No. 2: FY 2023 Port Security Grant Program Application, submitted by CSRS. (ACTION ITEM)
 - e. Discussion and possible approval of a modification of VTX1 tower site lease agreement. (ACTION ITEM)
- VI. PREVIOUSLY PENDING BUSINESS
 - a. Update regarding 88th Legislative Session.
- VII. EXECUTIVE SESSION (TEX GOVT CODE 551.072; 551.071)
 - a. Discussion and possible action regarding Change Order #6 of the Rider 38 project.
 - b. Discussion regarding the Circle X Shoreline and Bank Stabilization project.
 - c. Discussion regarding possible land transactions.
- VIII. ACTION REGARDING EXECUTIVE SESSION ITEMS
 - a. Action regarding item VII(a).
 - b. Action regarding item VII(b).
 - c. Action regarding item VII(c).
- IX. Adjourn

AGENDA AVISO DE REUNIÓN PROGRAMADA

La Comisión Portuaria ("Comisión") de la Autoridad Portuaria de Harlingen ("POH") se reunirá en una sesión programada para el jueves 16 de marzo, 2023, a las 12:00 PM en la sala de conferencias del Puerto de Harlingen ubicada en 24633 E. Port Road, Harlingen, Texas.

Se da aviso público de que la Comisión puede entrar en sesión ejecutiva en cualquier momento durante la reunión para discutir asuntos enumerados en la agenda cuando esté autorizada para hacerlo por las disposiciones de la Sección 418.183 o el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas. En caso de que la Comisión elija ir a sesión ejecutiva con respecto a cualquier tema de la agenda, el oficial que preside anunciará públicamente la sección o secciones del Código de Gobierno de Texas que autorizan la sesión ejecutiva.

El orden del día de la reunión es el siguiente:

- I. Llame a la reunión para ordenar y recibir declaraciones juradas de conflicto de intereses.
- II. Aprobación de vales. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
- III. Aprobación del acta y orden del día certificado para la reunión del 9 de marzo de 2023 (PUNTO DE ACCIÓN)
- IV. Aprobación de los informes financieros y de operaciones de febrero. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
- V. NUEVOS NEGOCIOS
 - a. Discusión y posible aprobación de una cesión de arrendamiento para Circle X Tract 14. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
 - b. Discusión y posible aprobación de la extensión del contrato de arrendamiento para el Círculo X Tract 14. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
 - c. Discusión y posible aprobación de la solicitud de extensión de arrendamiento por parte de Chalico Concrete & Materials. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
 - d. Discusión y posible aprobación de la Orden de Tarea No. 2: Solicitud del Programa de Subvención de Seguridad Portuaria para el Año Fiscal 2023, presentada por CSRS. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
 - e. Discusión y posible aprobación de una modificación del contrato de arrendamiento del sitio de la torre VTX1. (ELEMENTO DE ACCIÓN)
- VI. ASUNTOS PENDIENTES ANTERIORMENTE
 - a. Actualización sobre la 88ª Sesión Legislativa.
- VII. SESIÓN EJECUTIVA (CÓDIGO DE GOBIERNO TEX 551.07 2; 551.071)
 - a. Discusión y posible acción con respecto a la Orden de Cambio #6 del proyecto Rider 38.
 - b. Discusión sobre el proyecto de estabilización de la costa y el banco Circle X.
 - c. Discusión sobre posibles transacciones de tierras.

VIII. MEDIDAS RELATIVAS A LOS TEMAS DE LA SESIÓN EJECUTIVA

- a. Medidas relativas al punto VII a).
- b. Medidas relativas al tema VII b).
- c. Medidas relativas al punto VII.c).

IX. Aplazar