

**AGENDA  
NOTICE OF SCHEDULED MEETING**

The Port Commission ("Commission") of the Port of Harlingen Authority ("POH") will meet in a regularly scheduled session on Thursday September 15, 2022, at 12:00 PM in the Port of Harlingen conference room located at 24633 E. Port Road, Harlingen, Texas.

***PUBLIC NOTICE is given that the Commission may go into executive session at any time during the meeting to discuss matters listed on the agenda when authorized to do so by the provisions of Section 418.183 or Chapter 551 of the Texas Government Code. In the event the Commission elects to go into executive session regarding any agenda item, the presiding officer will publicly announce the section or sections of the Texas Government Code authorizing the executive session.***

The agenda for the meeting is as follows:

- I. Call meeting to order and receive Conflict of Interest Affidavits.
- II. Approval of vouchers. (ACTION ITEM)
- III. Approval of minutes & certified agenda for the meeting on September 1, 2022 (ACTION ITEM)
- IV. Approval of August Financial & Operations reports. (ACTION ITEM)
- V. NEW BUSINESS
  - a. Discussion and possible approval of the Port's 2022-2023 tax rates. (ACTION ITEM)
  - b. Discussion and update of the 70th anniversary event and other community events.
- VI. PREVIOUSLY PENDING BUSINESS
  - a. Discuss and possible award of bids submitted for the 2022 Railroad Improvements Project. (ACTION ITEM)
  - b. Discuss and possible award of the bid submitted for the purchase for the 10-ac surplus tract along the Arroyo Colorado. (ACTION ITEM)
  - c. Rider 38 update.
- VII. EXECUTIVE SESSION (TEX GOVT CODE 551.072)
  - a. Discussion regarding possible land transactions.
- VIII. ACTION REGARDING EXECUTIVE SESSION ITEMS
  - a. Action regarding item VII(a).
- IX. Adjourn

## **AGENDA AVISO DE LA REUNIÓN PROGRAMADA**

La Comisión Portuaria ("Comisión") de la Autoridad del Puerto de Harlingen ("POH") se reunirá en una sesión programada de forma recurrente el jueves 1 de septiembre 5, 2022, a las 12:00 PM en la sala de conferencias del Puerto de Harlingen ubicada en 24633 E. Port Road, Harlingen, Texas.

***SE DA AVISO PÚBLICO que la Comisión puede ir a sesión ejecutiva en cualquier momento durante la reunión para discutir asuntos enumerados en la agenda cuando así lo autoricen las disposiciones de la Sección 418.183 o el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas. En el caso de que la Comisión elija ir a la sesión ejecutiva con respecto a cualquier punto de la agenda, el presidente anunciará públicamente la sección o secciones del Código de Gobierno de Texas que autorizan la sesión ejecutiva.***

El orden del día de la reunión es el siguiente:

- I. Llame a la reunión para ordenar y recibir declaraciones juradas de conflicto de intereses.
- II. Aprobación de comprobantes. (PUNTO DE ACCIÓN)
- III. Aprobación de actas y orden del día certificado para la reunión del 1 de septiembre de 2022 (PUNTO DE ACCIÓN)
- IV. Aprobación de los informes financieros y de operaciones de agosto. (PUNTO DE ACCIÓN)
- V. NUEVOS NEGOCIOS
  - a. Discusión y posible aprobación de las tasas impositivas del Puerto 2022-2023. (PUNTO DE ACCIÓN)
  - b. Discusión y actualización del evento del 70 aniversario y otros eventos comunitarios.
- VI. NEGOCIOS PENDIENTES ANTERIORMENTE
  - a. Discutir y posible adjudicación de las ofertas presentadas para el Proyecto de Mejoras Ferroviarias 2022. (PUNTO DE ACCIÓN)
  - b. Discusión y posible adjudicación de la licitación para la compra del tramo excedente de 10 ca a lo largo del Arroyo Colorado. (PUNTO DE ACCIÓN)
  - c. Actualización de Rider 38.
- VII. SESIÓN EJECUTIVA (CÓDIGO DEL GOBIERNO TEX 551.072)
  - a. Discusión sobre posibles transacciones de tierras.
- VIII. MEDIDAS RELATIVAS A LOS TEMAS DE LA SESIÓN EJECUTIVA
  - a. Medidas relativas al punto VII a).
- IX. Aplazar