

**AGENDA
NOTICE OF SCHEDULED MEETING**

The Port Commission ("Commission") of the Port of Harlingen Authority ("POH") will meet in a regularly scheduled session on Thursday September 1, 2022, at 12:00 PM in the Port of Harlingen conference room located at 24633 E. Port Road, Harlingen, Texas.

PUBLIC NOTICE is given that the Commission may go into executive session at any time during the meeting to discuss matters listed on the agenda when authorized to do so by the provisions of Section 418.183 or Chapter 551 of the Texas Government Code. In the event the Commission elects to go into executive session regarding any agenda item, the presiding officer will publicly announce the section or sections of the Texas Government Code authorizing the executive session.

The agenda for the meeting is as follows:

- I. Call meeting to order and receive Conflict of Interest Affidavits.
- II. Approval of vouchers. (ACTION ITEM)
- III. Approval of minutes & certified agenda for the meeting on August 18, 2022 (ACTION ITEM)
- IV. Approval of July Financial & Operations reports. (ACTION ITEM)
- V. NEW BUSINESS
 - a. Discussion and possible proposal of the Port's 2022-2023 tax rates. (ACTION ITEM)
 - b. Discussion and possible approval of the Audit Engagement letter with CRI for the Port's FY 2022-2023 financial audit. (ACTION ITEM)
 - c. Discuss and possible award of a bid submitted for the purchase of the 10-ac surplus tract along the Arroyo Colorado. (ACTION ITEM)
 - d. Discuss and possible award of bids submitted for the 2022 Railroad Improvement Project. (ACTION ITEM)
- VI. PREVIOUSLY PENDING BUSINESS
 - a. Discussion and possible approval of the FY 2022-2023 budget. (ACTION ITEM)
 - b. Discussion and possible approval of an amendment to the Port's Procurement Policy. (ACTION ITEM)
 - c. Rider 38 update.
- VII. EXECUTIVE SESSION (TEX GOVT CODE 551.072)
 - a. Discussion regarding possible land transactions.
- VIII. ACTION REGARDING EXECUTIVE SESSION ITEMS
 - a. Action regarding item VII(a).
- IX. Adjourn

AGENDA AVISO DE LA REUNIÓN PROGRAMADA

La Comisión Portuaria ("Comisión") de la Autoridad del Puerto de Harlingen ("POH") se reunirá en una sesión programada regularmente el jueves 1 de septiembre de 2022, a las 12:00 PM en la sala de conferencias del Puerto de Harlingen ubicada en 24633 E. Port Road, Harlingen, Texas.

SE DA AVISO PÚBLICO que la Comisión puede ir a sesión ejecutiva en cualquier momento durante la reunión para discutir asuntos enumerados en la agenda cuando así lo autoricen las disposiciones de la Sección 418.183 o el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas. En el caso de que la Comisión elija ir a la sesión ejecutiva con respecto a cualquier punto de la agenda, el presidente anunciará públicamente la sección o secciones del Código de Gobierno de Texas que autorizan la sesión ejecutiva.

El orden del día de la reunión es el siguiente:

1. Llame a la reunión para ordenar y recibir declaraciones juradas de conflicto de intereses.
2. Aprobación de comprobantes. (PUNTO DE ACCIÓN)
3. Aprobación de actas y orden del día certificado para la reunión del 18 de agosto de 2022 (PUNTO DE ACCIÓN)
4. Aprobación de los informes financieros y de operaciones de julio. (PUNTO DE ACCIÓN)
5. NUEVOS NEGOCIOS
 1. Discusión y posible propuesta de las tasas impositivas del Puerto 2022-2023. (PUNTO DE ACCIÓN)
 2. Discusión y posible aprobación de la carta de Compromiso de Auditoría con CRI para la auditoría financiera del Puerto para el año fiscal 2022-2023. (PUNTO DE ACCIÓN)
 3. Discutir y posible adjudicación de una licitación presentada para la compra del tramo excedente de 10-ac a lo largo del Arroyo Colorado. (PUNTO DE ACCIÓN)
 4. Discutir y posible adjudicación de las ofertas presentadas para el Proyecto de Mejoramiento Ferroviario 2022. (PUNTO DE ACCIÓN)
6. NEGOCIOS PENDIENTES ANTERIORMENTE
 1. Discusión y posible aprobación del presupuesto del año fiscal 2022-2023. (PUNTO DE ACCIÓN)
 2. Discusión y posible aprobación de una modificación a la Política de Adquisiciones del Puerto. (PUNTO DE ACCIÓN)
 3. Actualización de Rider 38.
7. SESIÓN EJECUTIVA (CÓDIGO TEX GOVT 551.072)
 1. Discusión sobre posibles transacciones de tierras.
8. MEDIDAS RELATIVAS A LOS TEMAS DE LA SESIÓN EJECUTIVA
 1. Medidas relativas al punto VII a).
9. Aplazar

