

## AGENDA NOTICE OF SCHEDULED MEETING

The Port Commission ("Commission") of the Port of Harlingen Authority ("POH") will meet in a regularly scheduled session on Thursday April 21, 2022, at 12:00 PM in the Port of Harlingen conference room located at 24633 E. Port Road, Harlingen, Texas.

***PUBLIC NOTICE is given that the Commission may go into executive session at any time during the meeting to discuss matters listed on the agenda when authorized to do so by the provisions of Section 418.183 or Chapter 551 of the Texas Government Code. In the event the Commission elects to go into executive session regarding any agenda item, the presiding officer will publicly announce the section or sections of the Texas Government Code authorizing the executive session.***

The agenda for the meeting is as follows:

- I. Call meeting to order and receive Conflict of Interest Affidavits.
- II. Approval of vouchers. (ACTION ITEM)
- III. Approval of minutes for the meeting on April 7, 2022. (ACTION ITEM)
- IV. Approval of March Operations & Financial reports. (ACTION ITEM)
- V. NEW BUSINESS
  - a. Discussion and possible approval of the FY 2021-2022 financial audit conducted Carr, Riggs & Ingram. (ACTION ITEM)
  - b. Discussion regarding Titan Fuels Terminals request for a 2-acre tract to build an office.
- VI. PREVIOUSLY PENDING BUSINESS
  - a. SCADA system with ERHWSC & firefighting capabilities update.
  - b. Rider 38 update.
  - c. Update regarding the sediment & shoreline project with Mott McDonald.
  - d. Update on PIDP grant application.
- VII. EXECUTIVE SESSION (TEX GOVT CODE 551.072)
  - a. Discussion regarding possible land transactions.
  - b. Favelle Favco lease.
  - c. Discussion regarding possible agreement for rail operations.
- VIII. ACTION REGARDING EXECUTIVE SESSION ITEMS
  - a. Action regarding item VII(a).
  - b. Action regarding item VII(b).
  - c. Action regarding item VII(c).
- IX. Adjourn

## **AGENDA AVISO DE LA REUNIÓN PROGRAMADA**

La Comisión Portuaria ("Comisión") de la Autoridad del Puerto de Harlingen ("POH") se reunirá en una sesión programada regularmente el jueves 21 de abril de 2022, a las 12:00 PM en la sala de conferencias del Puerto de Harlingen ubicada en 24633 E. Port Road, Harlingen, Texas.

***SE DA AVISO PÚBLICO que la Comisión puede ir a sesión ejecutiva en cualquier momento durante la reunión para discutir asuntos enumerados en la agenda cuando así lo autoricen las disposiciones de la Sección 418.183 o el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas. En el caso de que la Comisión elija ir a la sesión ejecutiva con respecto a cualquier punto de la agenda, el presidente anunciará públicamente la sección o secciones del Código de Gobierno de Texas que autorizan la sesión ejecutiva.***

El orden del día de la reunión es el siguiente:

- I. Llame a la reunión para ordenar y recibir declaraciones juradas de conflicto de intereses.
- II. Aprobación de comprobantes. (PUNTO DE ACCIÓN)
- III. Aprobación del acta de la reunión del 7 de abril de 2022. (PUNTO DE ACCIÓN)
- IV. Aprobación de los informes de Operaciones y Finanzas de marzo. (PUNTO DE ACCIÓN)
- V. NUEVOS NEGOCIOS
  - a. Discusión y posible aprobación de la auditoría financiera del año fiscal 2021-2022 realizada por Carr, Riggs & Ingram. (PUNTO DE ACCIÓN)
  - b. Discusión sobre la solicitud de Titan Fuels Terminals de un terreno de 2 acres para construir una oficina.
- VI. NEGOCIOS PENDIENTES ANTERIORMENTE
  - a. Sistema SCADA con ERHWSC y actualización de capacidades de extinción de incendios .
  - b. Actualización de Rider 38.
  - c. Actualización sobre el proyecto de sedimentos y costa con Mott McDonald.
  - d. Actualización sobre la solicitud de subvención PIDP.
- VII. SESIÓN EJECUTIVA (CÓDIGO TEX GOVT 551.072)
  - a. Discusión sobre posibles transacciones de tierras.
  - b. Favelle Favco arrendamiento.
  - c. Discusión sobre un posible acuerdo para las operaciones ferroviarias.
- VIII. MEDIDAS RELATIVAS A LOS TEMAS DE LA SESIÓN EJECUTIVA
  - a. Medidas relativas al punto VII a).
  - b. Medidas relativas al punto VII b).
  - c. Medidas relativas al punto VII c).
- IX. Aplazar